

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

Číslo jednací
KHSPA 16666/2019/HDM-Sy

Vyřizuje/telefon
Labudová /461550569

Ve Svitavách dne
25.9.2019

Závazné stanovisko

Na základě žádosti Pardubického kraje, sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 70892822, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke sloučenému územnímu řízení a stavebnímu povolení na akci **Novostavba pro dětský domov Polička**, v k.ú. Polička, ze dne 5.9.2019, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací ke sloučenému územnímu řízení a stavebnímu povolení na akci **Novostavba pro dětský domov Polička**, v k.ú. Polička

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 6 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění stanovené podmínky:

Po dokončení stavby bude provedeno zkušební akreditované nebo autorizované měření hluku, dokládající prokazatelné nepřekročení hygienických limitů hluku v noční době v chráněném venkovním prostoru stavby dětského domova p.č. 6643/9 (před okny pokojů v 1. NP - m.č. 1.10 a 1.11) a v chráněném venkovním prostoru staveb budoucí zástavby rodinných domů (p.č. 6643/10) při maximálním výkonu tepelného čerpadla vzduch-voda ve smyslu ustanovení § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bude provedeno zkušební akreditované nebo autorizované měření hluku dokládající prokazatelné nepřekročení hygienických limitů hluku v noční době v chráněném vnitřním prostoru stavby dětského domova – pokoj m.č. 1.11 a obývací prostor m.č. 1.05 v 1. NP při

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

maximálním výkonu tepelného čerpadla. Výsledky měření budou předloženy na KHS v předstihu před kolaudací.

Odůvodnění:

Předmětem PD je výstavba rodinného domu s pobytovou a administrativní částí pro Dětský domov Polička v lokalitě Bezručova (na rohu ulic Bezručova a Čsl. Armády), p.č. 6643/9, k.ú. Polička. Jedná se o dvoupodlažní objekt, kde 1. NP je z části zastřešeno plochou střechou (PVC fólie) a 2. NP šikmou střechou (plechová falcovaná krytina). Dále na pozemku 4 parkovací stání, pochozí zpevněné plochy z betonové dlažby, přístřešek na popelnice, oplocení.

Dispozice 1. NP: zádveří, odkud je přístup do prádelny vybavené výlevkou, šatny s hygienickým zařízením (WC s umyvadlem) a obytné části. Obytná část je tvořena obývacím pokojem spojeným s kuchyní (47,61 m², v kuchyni umyvadlo + dřez), 4 pokoji (2x12,24m², 2x12,45m²), koupelnou (2 sprchy, 2 umyvadla), 2x WC s umyvadly, komorou. Z dalšího zádveří schodiště do 2. NP. Z venku přístupný sklad kol.

Dispozice 2. NP: 3 kanceláře, zasedací místnost, čajová kuchyňka (dřez), hygienické zázemí (WC s umyvadlem v předsíni), technická místnost s výlevkou, archiv.

Svislé konstrukce zděné z pórobetonových tvárnic, ve 2. NP SDK příčky. Větrání plastovými okny. Ovládání všech oken je dosažitelné z podlahy. Toalety odvětrány nuceně axiálními ventilátory, archiv a komora mřížkou ve dveřích. Podlahy: keramická dlažba, laminát. Vytápění a ohřev TV tepelným čerpadlem vzduch-voda umístěným před fasádou domu na střeše. Ústřední vytápění – systémové podlahové. Dle STZ PD splňuje denní osvětlení okny ČSN 730580-2 – denní osvětlení budov. Umělé osvětlení bude provedeno dle ČSN EN12464 – 1 stropními nebo nástěnnými LED svítidly (kanceláře 500lx, pokoje + obývací pokoj 200lx).

Ve stavbě se nevyskytují materiály s obsahem azbestu.

Z hlediska ochrany zdraví před hlukem je v PD uvedeno: v okolí novostavby se nachází rodinné domy a místní komunikace. Východně od parcely ve vzdálenosti cca 24m od obvodové stěny objektu se nachází silnice II/362 směr Bystré. Směrem k silnici jsou situovány sklad kol, koupelna a chodba. Okna obytných místností jsou na jih. STZ se odkazuje na měření hluku z dopravy provedené v roce 2019 Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě. Na hranici zastavitelné plochy p.č. 6643/9 je výsledná hodnota hluku z dopravy 54,2dB ve dne (limit 60 dB) a 47,9 dB v noci (limit 50dB). Měřením bylo prokázáno, že výsledné hodnoty nepřekračují hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku.

Na ploché střeše 1. NP objektu (před fasádou 2. NP směrem k silnici) bude instalováno tepelné čerpadlo vzduch-voda (dále jen „TČ“). TČ nemá vnitřní jednotku vytvářející hluk. V STZ PD je uvedeno, že hladina akustického tlaku TČ je 54dB, ve vzdálenosti 5,0 m je 32dB. Nejbližší obytné místnosti jsou dětské pokoje v 1. NP (1.10. a 1.11), které jsou umístěné jižně od TČ s otvíravými okny ve vzdálenosti 5m. Okna zasedací místnosti ve 2. NP umístěná ve vzdálenosti 2m od TČ nejsou určena k větrání, k větrání slouží okna v jižní fasádě ve vzdálenosti 9m od TČ. Jednotlivé dělicí konstrukce (obvodová stěna, skladba střešního pláště nad 1. NP) jsou navrženy tak, aby vznikající hluk venkovní jednotky negativně neovlivňoval chráněný vnitřní a venkovní prostor všech pobytových místností objektu.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Hranice sousední parcely (p.č. 6643/10) určené k bytové zástavbě je dle koordinačního situačního výkresu ve vzdálenosti 10637m od TČ, hranice nejbližší zastavitelné plochy p.č. 6643/10 je ve vzdálenosti 14642m od TČ.

KHS podanou žádost posoudila v souladu s § 77 odst. 3 zákona o ochraně veřejného zdraví z hlediska ochrany před hlukem a po jejím posouzení se rozhodla žádosti vyhovět při splnění výše uvedené podmínky.

Požadovaným měřením hluku před kolaudací z provozu tepelného čerpadla vzduch-voda se doloží prokazatelné nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor staveb (stavba dětského domova a sousedící obytná zástavba) a chráněný vnitřní prostor staveb (pobytové místnosti dětského domova umístěné nejbližše tepelného čerpadla) ve smyslu ustanovení § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

MUDr. Lenka Labudová
ředitelka odboru hygieny dětí a mladistvých

*Na vědomí: adresát
KHS/ HDM – SY
APOLO CZ s.r.o. - PD*